

# SKADEFÖREBYGGANDE ÅTGÄRDER I UTOMHUSMILJÖN FÖR SKOLA OCH FÖRSKOLA



Skolfastigheter i Stockholm AB

– ETT ARBETE VI UTFÖR TILLSAMMANS



Foldern du har i din hand är till för oss som arbetar med förskola och skola. Vi tror att det går att uppnå goda resultat genom målinriktade åtgärder och gemensamt engagemang. Tillsammans värnar vi om säkerheten och tryggheten.

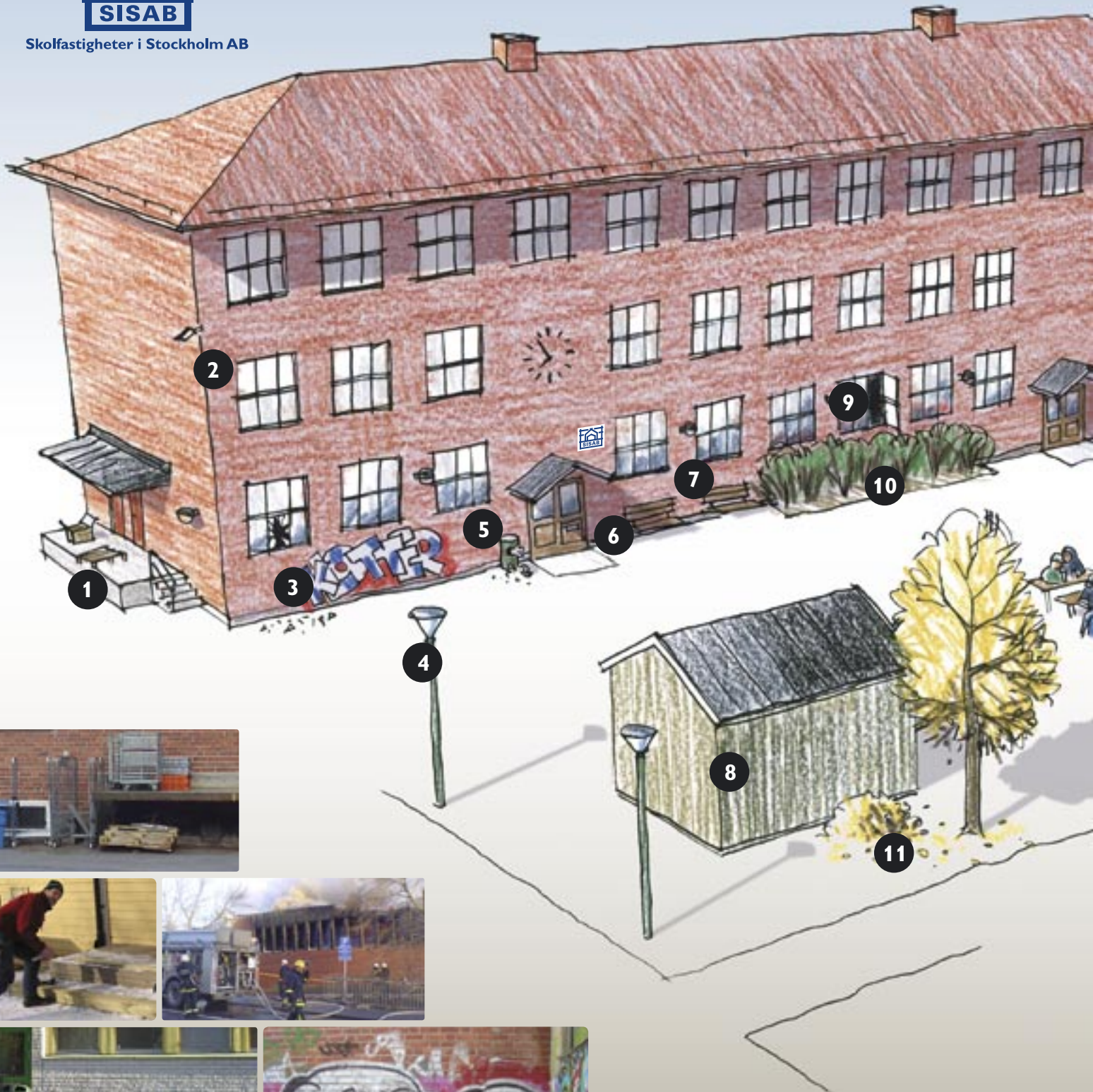
**PÅ FÖRSKOLOR OCH SKOLOR** är skadegörelse ett stort problem. Krossade fönster och fasadklotter har blivit allt vanligare. Antalet anlagda bränder har ökat. Vi konstaterar att utvecklingen är negativ och att den måste hejdas. SISABs målsättning är att ta ett helhetsgrepp och arbeta konstruktivt för att förbättra situationen. Med ett genomarbetat säkerhetstänkande och ett gemensamt arbete vill vi med verksamheterna åstadkomma en trygg utomhusmiljö för alla.

## **EN TRYGG OCH SKADEFRI UTOMHUSMILJÖ**

På mittuppslaget finns en översiktsbild av en skola/förskola. Bilden visar upp riskområden som finns i utomhusmiljön samt förslag på åtgärder. Dessa är till för att du som arbetar i förskola och skola på ett enkelt sätt ska kunna förstå och medverka i arbetet för trygghet och säkerhet. På folderns baksida följer en sammanfattning av insatser som vi i dagsläget genomför för att förbättra vår utomhusmiljö.

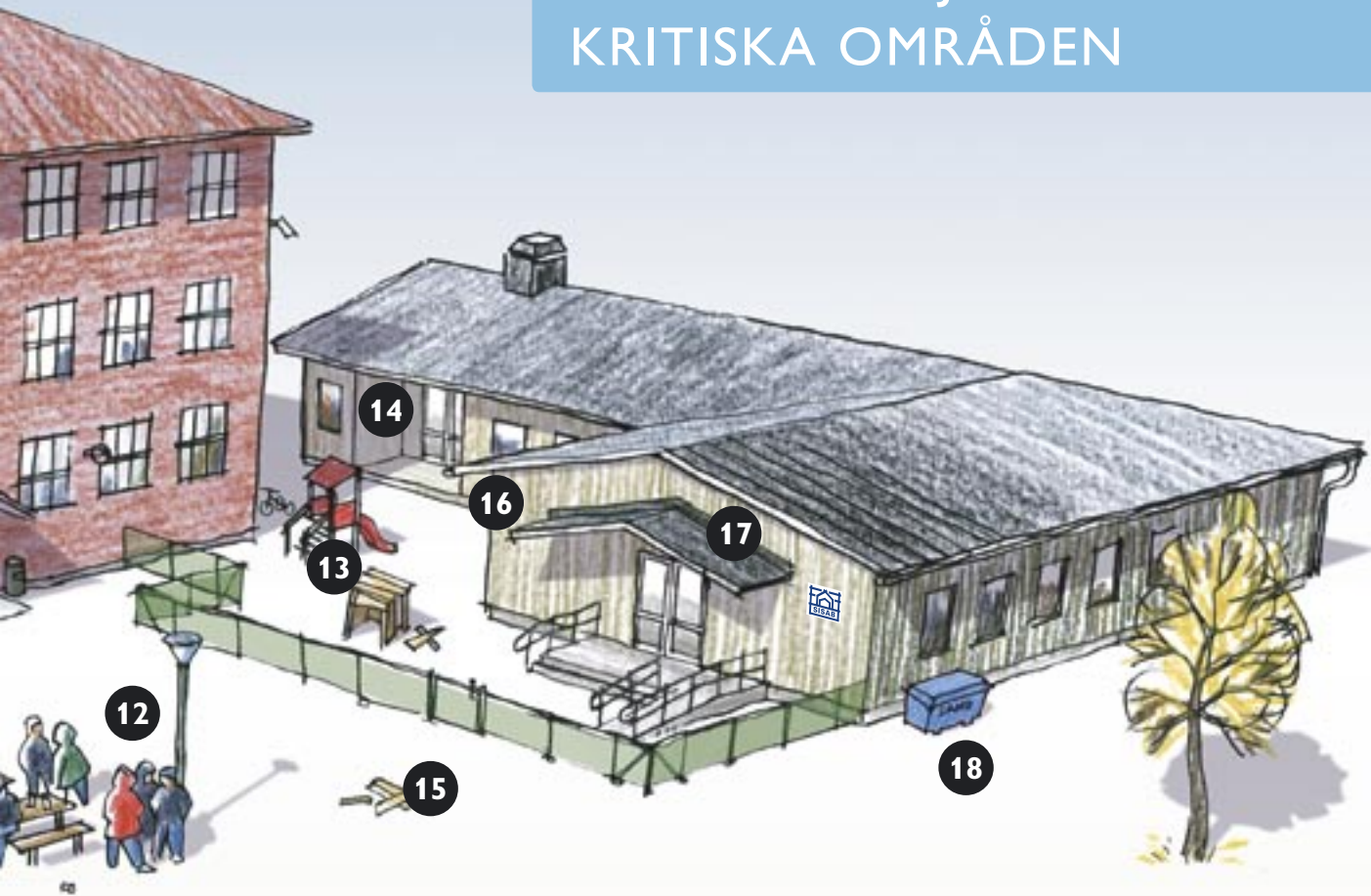


Skolfastigheter i Stockholm AB





# UTOMHUSMILJÖNS KRITISKA OMRÅDEN



1. *Lastkaj* – ska hållas ren från lastpallar, vagnar och annat löst brännbart material
2. *Kameraövervakning* – hjälper till att förebygga skadegörelse
3. *Klotter och krossade fönster* – åtgärdas omgående; okrossbara rutor monteras på utsatta platser
4. *Belysning runt byggnad* – ska vara god för trygghet och synlighet
5. *Papperskorgar* – utgör brandfara om de lämnas överfulla samt vid placering under skärmtak eller väggmontering
6. *Brevinkast* – utgör risk för anlagd brand/inbrott
7. *Bänkar* – kan användas som eldningsmaterial; lösa bänkar kedjas fast
8. *Förråd/förvaringsutrymmen* – ska inte placeras för nära huvudbyggnaden
9. *Fönster* – ska stängas för att undvika inbrott
10. *Höga buskar* – nära fasader försämrar insyn och ökar risk för inbrott
11. *Lövhögar* – utgör brandfara
12. *Gängbildningar* – ska uppmärksammas kvälls- och nattetid
13. *Egna kojor* – tas bort av säkerhetsskäl
14. *Indragna entréer* – ska hållas rena från löst material
15. *Förskolegård/skolgård* – ska hållas ren från löst brännbart material, t.ex. plastmöbler, bildäck
16. *Utskjutande tak/takfötter* – utgör brandfara
17. *Skärmtak* – byggs i svårantändligt material
18. *Sandlådor* – placeras inte mot fasader

## VAD GÖR SISAB ÅT UTVÄNDIG SKADEGÖRELSE?

- I styrgruppen Förebyggande Skadegörelse hanteras övergripande frågor såsom bevakningstjänster, sanering och larm-uppkopplingar. Dessutom initieras olika inventeringar, exempelvis av byggnadernas utformning. I gruppen ingår förutom SISAB även bevakningsbolag, Lugna gatan och S:t Erik försäkring.
- Vi har inventerat alla fastigheter med hjälp av brandkonsulter och reviderat branddokument, brandcellsritningar och brandskyddsbeskrivningar. De flesta anmärkningar har åtgärdats i våra fastigheter och ett systematiskt arbete med brandkontroller pågår.
- Händelsestyrda webbkameror installeras på utvalda fastigheter med syftet att stävja skadegörelse.
- På utvalda förskolor monteras enkla kombilarmanläggningar som förses med rökdetektorer eller värmekänslig kabel som kopplas upp direkt mot brandförsvaret.
- Vi har cirka 2000 tekniska larm i form av driftlarm, inbrotts- och utrymningslarmanläggningar. Dessa stödjer vårt förebyggande arbete.
- Fastighetsvärdar och förvaltare har regelbundna möten med verksamheterna. De deltar också aktivt i beslut om förstärkt bevakning och förbättringar av förebyggande åtgärder, t.ex. komplettering av belysning.
- I våra tekniska anvisningar och referenser som används vid ny- och tillbyggnadsprojekt är de skadeförebyggande lösningarna inarbetade.



### FAKTA!

Yttre skadegörelse kostar enorma pengar. Enbart sanering av klotter och utbyte av glaskross kostar ca 10 mkr årligen. För en "skademiljon" skulle vi kunna fräscha upp 50 klassrum.

### SKADEFÖREBYGGANDE ÅTGÄRDER

Skadegörelse i och omkring förskola och skola är ett problem som SISAB kontinuerligt arbetar för att få bukt med. Mindre incidenter som klotter på väggen eller en brinnande papperskorg kan i värsta fall leda till grövre skadegörelse som inbrott eller anlagd brand. Var därför uppmärksam på sådana tendenser. Anmäl alla tillbud, även små bränder som t.ex. brand i papperskorg.

På SISAB drivs flera utvecklingsprojekt där vi arbetar med frågor som bevakning och brandskydd. I takt med att skadegörelsen i utomhusmiljön accelererat har vi ökat våra ansträngningar för att på ett effektivt sätt förekomma tillbud och på detta sätt åstadkomma stora besparingar för staden.

I VÅRT SKADEFÖREBYGGANDE arbete för en tryggare miljö använder vi dels fysisk närvaro, dels teknisk utrustning. Bevakningsbolagens rondering planeras utifrån behovsbedömningar som förändras över tid. T.ex. kan den utökas kvällar och helger. Vid tekniska installationer används bland annat händelsestyrda webbkameror, magnetventiler för vattenavstängning, samt rökdetektorer och takfotslarm för tidig upptäckt av anlagda bränder. Vi samverkar med bevakningsbolag, polis, lokala brottsförebyggande rådet (Brå), stadens samverkansgrupp mot klotter, Lugna Gatanvärdar samt personal på förskolor och skolor.

Välkommen att besöka vår hemsida, [www.sisab.se](http://www.sisab.se), där du kan läsa mer om vårt skadeförebyggande arbete. Där finner du även våra kontaktuppgifter så att du kan höra av dig med synpunkter och idéer till oss.

