

GODA EXEMPEL

Fyllnadsbjälklag

SISAB har idag ca 500 000 m² bjälklag med olika typer av fyllnadsmaterial. Fyllningen består i allt från sand till gamla byggrester eller slagg från industrier och processer. Beroende på material och ursprung kan dessa fyllningar innehålla olika typer av föroreningar och/eller utgöra farligt avfall i samband med rivning.

I fråga om fyllnadsmassornas eventuella påverkan på inomhusmiljön i befintlig verksamhet, måste enskilda utvärderingar göras för att kunna dra slutsatser. Utredning ska alltid utföras i samband med fuktskador i fyllnadsmassorna, om avvikande lukt noteras från fyllningen eller om rivning av bjälklag eller fyllnadsmassor ska göras.

Bakgrund

Vanligtvis består fyllnadsbjälklag till stor del av de material som i övrigt använts under själva byggskedet, exempelvis betongkross, tegelkross, mineralull, papp, träbitar, näver, torv, sågspån m.m. men även andra typer av utfyllnad har historiskt använts så som koksaska, slagg eller sand.

Vet, eller misstänker man att asbest förekommer eller har förekommit i objektet under byggnadens livstid, finns också en risk för att asbest förekommer i fyllningen. Har det förekommit någon särskild verksamhet med farligt avfall i byggnaden finns det också anledning att misstänka att spill från verksamheten kan ha hamnat i bjälklagsfyllning.

Byggår, verksamhetens historik och tidigare fukt- miljö- och/eller materialinventeringar kan ge vägledning om fyllnadsmassornas innehåll.

Om SISAB:s Goda exempel

SISAB:s Goda exempel är en serie dokument som lyfter fram rekommenderade lösningar, rutiner och arbetssätt. I ett projekt är SISAB:s projekteringsanvisningar styrande och ska följas. SISAB:s Goda exempel kan användas i delar eller i sin helhet. Projektavdelningens enhet för Projektutveckling har det samordnande ansvaret.

Om du har synpunkter, skriv ett mail till godaexempel@sisab.se.



Riktlinjer för hantering av fyllnadsbjälklag

Nedan framgår hur SISAB hanterar förorenade bjälklagsfyllningar i samband med rivnings- och ombyggnadsprojekt samt där fuktskador eller avvikande lukter noteras.

- Provtagning utförs i lämplig omfattning med utgångspunkt från byggår, verksamhetens historik samt tidigare inventeringar och utredningar. Ta hjälp av ramavtalade miljöinventerare för vägledning och provtagning. Observera att provtagning alltid ska utföras om skada misstänks, om bjälklaget ska öppnas (oavsett om skada misstänks eller ej) samt om rivning av bjälklaget planeras.
- SISAB kommer endast att upplysa tillsynsmyndigheten (enl. MB 10:11) i de fall föroreningsgraden för PCB_{tot}, kvicksilver, arsenik, och kadmium överstiger 100 mg/kg TS). I övrigt krävs ingen rapportering.
- SISAB kommer heller inte i normalfallet att anmäla (enl. 28 § i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd) sanering av bjälklagsfyllning då riskerna för omgivningen bedöms som låga.
- Vid förekomst av asbest skall materialet hanteras enligt AFS 2006:1 samt utav en entreprenör som är godkänd av arbetsmiljöverket för hantering av asbest. Rivning skall då föregås av anmälan enligt 17 § (AFS 2006:1).
- Bjälklagsfyllningarna kommer att betraktas som farligt avfall (i fråga om krav på transporter och dokumentation) om halterna föroreningar överstiger ”föreslagen haltgräns Farligt avfall, RVF rapport 2002:09”
- När bjälklagsfyllningarna lämnas till annan mottagare/verksamhetsutövare (tex deponi) skall mottagaren godkänna att det tas emot. Godkännandet dokumenteras skriftligt av mottagaren eller lämnaren.
- I de fall där mikrobiella skador förekommer i bjälklagsfyllningen ska sanering följa AFS 2005:1 för att minimera arbetsmiljöriskerna.